



AVIS PUBLIC

Vente de terrains pour non-paiement de taxes

AVIS est par la présente donné par le soussigné, Guy Jauron, secrétaire-trésorier de la Municipalité Régionale de Comté de Memphrémagog, conformément aux articles 1027 et suivants du Code municipal, que les immeubles ci-après désignés dans la liste ci-jointe, seront vendus à l'enchère publique, au plus haut enchérisseur, à la salle du Conseil, au bureau de la MRC de Memphrémagog, au 455 rue MacDonald, Magog, le **Jedi, 12^{ème} jour de juin 2014, à 10 h 00** de l'avant-midi, pour défaut de paiement de taxes municipales et scolaires avec intérêts, ou autres impositions dues sur ces immeubles, à moins que ces taxes intérêts et frais ne soient payés avant la vente.

L'ordre dans lequel seront vendus les immeubles sera déterminé lors d'un tirage au sort dès le début de l'enchère publique.

Dans le cas où vous désirez enchérir pour le compte d'une personne morale (compagnie ou autre), vous devez avoir en votre possession une copie certifiée de la décision (résolution du conseil d'administration) de la personne morale à cet effet.

L'adjudicataire d'un immeuble doit payer le montant de son acquisition au moment de l'adjudication. À défaut de paiement immédiat, comptant, par mandat-poste ou chèque certifié, le secrétaire-trésorier remet tout de suite l'immeuble en vente.

Donné et signé à Magog ce 7^{ème} jour d'avril 2014

Guy Jauron
Secrétaire-trésorier

CERTIFICAT DE PUBLICATION

Je, soussigné (e), Paul Carway adjoint, secrétaire-trésorier(ier) de la municipalité de Sanctin de Hastley, certifie

avoir publié l'avis public ci-haut, et la liste ci-jointe, en affichant une copie à chacune des deux endroits désignés par le conseil, le 3 avril, 2014 entre 9 et 16 heures.

En foi de quoi, je donne ce certificat, ce 3 avril 2014

Signature

Municipalité de Canton de Hatley

Propriétaire :
William Andrews
"adresse inconnue"

Matricule : 9120-68-8127
lot(s) : 3 746 456 & 3 746 457

contrat : 156 631
Acquisition : Vente
Cadastre : du Québec
Circonscription foncière : Sherbrooke

Designation : S/O (5570, chemin Dunant)

Terrain seul X **Terrain avec bâtisse**

Taxes municipales :

2014	24,62 \$
2013	25,30 \$
Intérêts au 12-06-2014	6,35 \$
	<u>56,27 \$</u>

Commission scolaire Eastern Townships

2013/2014	9,99 \$
2012/2013	4,82 \$
Intérêts au 12-06-2014	1,96 \$
	<u>16,77 \$</u>

Frais de la MRC :

Frais :
Avis :
Journaux :
Enregistrement : _____

0,00 \$

GRAND TOTAL :

73,04 \$

Municipalité de Canton de Hatley

Propriétaire :

René Blanchard

Josée Giroux

5285, rue des Érables, app. #36

Montréal (Québec) H2H 2E6

Matricule : 9421-05-9059

contrat : 16 820 865

lot(s) : 2 131 462 & 2 131 461

Acquisition : Vente

Cadastre : du Québec

Circonscription foncière : Sherbrooke

Designation : S/O (5090, chemin d'Albert Mines)

Terrain seul

Terrain avec bâtisse X

Taxes municipales :

2014	628,48 \$
2013	485,38 \$
2012	8,04 \$
Intérêts au 12-06-2014	93,30 \$

1 215,20 \$

Commission scolaire région de Sherbrooke

2013/2014	211,13 \$
2012/2013	0,28 \$
Intérêts au 12-06-2014	24,09 \$

235,50 \$

Frais de la MRC :

Frais :

Avis :

Journaux :

Enregistrement :

0,00 \$

GRAND TOTAL :

1 450,70 \$

Municipalité de Canton de Hatley

Propriétaire :
André Coulombe
387, chemin Ouellette
Richmond (Québec) J0B 1H0

Matricule : 9525-03-5182
lot(s) : 4 996 676

contrat : 207 338
Acquisition : Vente
Cadastre : du Québec
Circonscription foncière : Sherbrooke

Designation : S/O (Développement Beaumont)

Terrain seul X **Terrain avec bâtisse**

Taxes municipales :

2014	0,52 \$
2013	0,54 \$
2012	0,65 \$
Intérêts au 12-06-2014	0,35 \$

2,06 \$

Commission scolaire région de Sherbrooke S/O

Frais de la MRC :

Frais :
Avis :
Journaux :
Enregistrement :

0,00 \$

GRAND TOTAL :

2,06 \$

Municipalité de Canton de Hatley

Propriétaire :

André D'Etchevery
a/s André Larkin adj
285, rue Wood
Sherbrooke (Québec) J1J 2X5

Matricule : 9018-80-9313

contrat : 18 248 429

lot(s) : 4 090 377

Acquisition : Adjudication

Cadastre : du Québec

Circonscription foncière : Stanstead

Designation : S/O (chemin de Capelton)

Terrain seul X **Terrain avec bâtisse**

Taxes municipales :

2014	3,08 \$
2013	3,16 \$
2012	3,90 \$
Intérêts au 12-06-2014	1,84 \$

11,98 \$

Commission scolaire région de Sherbrooke

2013/2014	1,42 \$
Intérêts au 12-06-2014	0,17 \$

1,59 \$

Frais de la MRC :

Frais :

Avis :

Journaux :

Enregistrement :

0,00 \$

GRAND TOTAL :

13,57 \$

Municipalité de Canton de Hatley

Propriétaire :
André D'Etchevery
a/s André Larkin adj
285, rue Wood
Sherbrooke (Québec) J1J 2X5

Matricule : 9017-36-0256
lot(s) : 4 090 411

contrat : 18 248 429
Acquisition : Adjudication
Cadastre : du Québec
Circonscription foncière : Stanstead

Designation : S/O (chemin de Capelton)

Terrain seul X **Terrain avec bâtisse**

Taxes municipales :

2014	0,52 \$
2013	0,54 \$
2012	0,65 \$
Intérêts au 12-06-2014	0,35 \$
	<u>2,06 \$</u>

Commission scolaire région de Sherbrooke S/O

Frais de la MRC : Frais :
Avis :
Journaux :
Enregistrement :

0,00 \$

GRAND TOTAL :

2,06 \$

Municipalité de Canton de Hatley

Propriétaire :
Hatley Acres inc.
"adresse inconnue"

Matricule : 8814-50-2377
lot(s) : 4 029 395

contrat : 76 351
Acquisition : Vente
Cadastre : du Québec
Circonscription foncière : Stanstead

Designation : S/O (chemin de Hatley Acres)

Terrain seul X **Terrain avec bâtisse**

Taxes municipales :

2014	20,02 \$
2013	20,56 \$
Intérêts au 12-06-2014	5,16 \$
	<hr/>
	45,74 \$

Commission scolaire région de Sherbrooke

2013/2014	16,00 \$
2012/2013	13,87 \$
2011/2012	9,96 \$
2010/2011	10,38 \$
Intérêts au 12-06-2014	13,07 \$

Frais de la MRC :

Frais : 63,28 \$
Avis :
Journaux :
Enregistrement : _____

0,00 \$

GRAND TOTAL : 109,02 \$

Municipalité de Canton de Hatley

Propriétaire :

Catherine Raymond
Wellington H. Raymond
125, rue Queen, #220
Sherbrooke (Québec) J1M 1J7

Matricule : 8813-51-1082

contrat : 76 717

lot(s) : 4 029 273

Acquisition : Succession

Cadastre : du Québec

Circonscription foncière : Stanstead

Designation : S/O (chemin du Lac)

Terrain seul X Terrain avec bâtisse

Taxes municipales :

2014	0,52 \$
2013	0,54 \$
2012	0,04 \$
Intérêts au 2014-06-12	0,13 \$
	<u>1,23 \$</u>

Commission scolaire région de Sherbrooke S/O

Frais de la MRC :

Frais :
Avis :
Journaux :
Enregistrement :

0,00 \$

GRAND TOTAL :

1,23 \$

Municipalité de Canton de Hatley

Propriétaire :
Randy Teblum
5885, avenue Centennial, unité 103
St-Luc (Québec) H4W 1T2

Matricule : 8918-64-8698
lot(s) : 4 029 688

contrat : 10 687 778
Acquisition : Vente
Cadastre : du Québec
Circonscription foncière : Stanstead

Designation : S/O (chemin Lakeview)

Terrain seul X **Terrain avec bâtisse**

Taxes municipales :

2014	599,18 \$
2013	458,41 \$
Intérêts au 12-06-2014	<u>80,36 \$</u>

1 137,95 \$

Commission scolaire Eastern Townships

2013/2014	263,07 \$
Intérêts au 12-06-2014	<u>24,39 \$</u>

287,46 \$

Frais de la MRC :

Frais : _____
Avis : _____
Journaux : _____
Enregistrement : _____

0,00 \$

GRAND TOTAL : 1 425,41 \$