

## ORDRE DU JOUR CANTON DE HATLEY

**À UNE SÉANCE ORDINAIRE** du conseil municipal, tenue à 19 h le 6 août 2018 à la salle du conseil au 4765 chemin de Capelton, Canton de Hatley.

**SONT PRÉSENTS** les conseillères Mesdames Sylvie Cassar, Danielle Côté, Maryse Gaudreau et les conseillers suivants : Messieurs Jacques Bogenez, Patrick Clowery et Vincent Fontaine,

**FORMANT QUORUM** sous la présidence du maire Monsieur Martin Primeau,

**EST AUSSI PRÉSENTE** Kyanne Ste-Marie, directrice générale

### ORDRE DU JOUR

1. Ouverture de la séance
2. Adoption de l'ordre du jour
3. Adoption du procès-verbal du 9 juillet 2018 avec modifications
4. Période de questions des citoyens et visiteurs
5. Adoption du règlement 2018-05 code d'éthique
6. Adoption du règlement 2018-06 occupation du domaine public avec modifications
7. Avis de motion règlement 2018-07 zonage
8. Adoption du premier projet du règlement 2018-07 zonage
9. PIIA 203 rue des Méandres
10. Politique de gestion des requêtes et plaintes
11. Pavage chemins Hatley Centre et Lac
12. Adoption des comptes à payer
13. Correspondance
14. Divers
15. Deuxième période de questions
16. Clôture de la séance

18-08-06.01

#### **OUVERTURE DE LA SÉANCE**

Le maire constate le quorum à 19 h 03 et déclare la séance ouverte.

18-08-06.02

#### **ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**

**IL EST PROPOSÉ PAR PATRICK CLOWERY**

**ET RÉSOLU QUE** l'ordre du jour soit adopté et approuvé tel que présenté.

**ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ DES CONSEILLERS PRÉSENTS**

18-08-06.03

#### **ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL DU 9 JUILLET 2018 AVEC MODIFICATIONS**

**IL EST PROPOSÉ PAR JACQUES BOGENEZ**

**ET RÉSOLU QUE** le procès-verbal du 9 juillet 2018 soit adopté et approuvé avec la modification de la résolution 18-07-09-11 comme suit :

##### ***ENTENTE DE LOCATION DE SALLE AVEC BOOTCAMP***

***ATTENDU*** la demande de location de 9351-2622 Québec inc., entreprise responsable des activités Bootcamp Race sur le site du Mont Hatley, pour la salle Hillcrest (bistro) ;

***PAR CONSÉQUENT***  
***IL EST PROPOSÉ PAR PATRICK CLOWERY***  
***ET RÉSOLU***

***D'AUTORISER*** la location de la salle Hillcrest (bistro) à 9351-2622 Québec inc., pour les activités Bootcamp Race sur une base journalière au tarif de 100 \$ plus taxes;

***QUE*** le locataire est responsable de la sécurité, de la surveillance, de l'entretien ménager et du maintien d'une assurance responsabilité civile;

## **ORDRE DU JOUR CANTON DE HATLEY**

**QUE** la sous-location n'est pas autorisée;

**QUE** le conseil autorise le maire et la directrice générale à négocier les conditions et modalités qui ne sont pas mentionnées dans la présente résolution;

**QUE** le conseil autorise le maire et la directrice générale à signer l'entente pour et en son nom.

**ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ DES CONSEILLERS PRÉSENTS**

**ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ DES CONSEILLERS PRÉSENTS**

**18-08-06.04**

**PÉRIODE DE QUESTIONS DES CITOYENS ET VISITEURS**

**18-08-06.05**

**ADOPTION DU RÈGLEMENT 2018-05 CODE D'ÉTHIQUE**

**IL EST PROPOSÉ PAR DANIELLE COTÉ**

**ET RÉSOLU QUE** la municipalité adopte le règlement 2018-05 concernant le code d'éthique et de déontologie pour les élus municipaux.

**ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ DES CONSEILLERS PRÉSENTS**

**18-08-06.06**

**ADOPTION DU RÈGLEMENT 2018-06 OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC AVEC MODIFICATIONS**

**IL EST PROPOSÉ PAR SYLVIE CASSAR**

**ET RÉSOLU QUE** la municipalité adopte le règlement 2018-06 relatif à l'occupation du domaine public en retirant l'article concernant les occupations existantes.

**ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ DES CONSEILLERS PRÉSENTS**

**18-08-06.07**

**AVIS DE MOTION RÈGLEMENT 2018-07 ZONAGE**

MARYSE GAUDREAU donne avis, par les présentes, que sera présenté pour adoption le règlement 2018-07 modifiant le règlement de zonage 2000-08. De plus, afin de préciser la portée du présent avis de motion et dispenser le conseil de la lecture dudit règlement lors de son adoption, une copie du règlement est remise aux membres présents et des copies supplémentaires seront disponibles pour les membres absents. La copie du projet de règlement jointe au présent avis de motion fait partie intégrante du présent avis de motion.

**18-08-06.08**

**ADOPTION DU PREMIER PROJET DU RÈGLEMENT 2018-07 ZONAGE**

**IL EST PROPOSÉ PAR MARYSE GAUDREAU**

**ET RÉSOLU QUE** la municipalité adopte le premier projet du règlement 2018-07 modifiant le règlement de zonage 2000-08.

**ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ DES CONSEILLERS PRÉSENTS**

**18-08-06.09**

**PIIA 203 RUE DES MÉANDRES**

**ATTENDU QU'**une demande de permis de construction d'une résidence unifamiliale a été déposée concernant la propriété située au 203, rue des Méandres ;

**ATTENDU QUE** le règlement no 2000-13 concernant les plans d'implantation et d'intégration architecturale s'applique pour ce projet;

## ORDRE DU JOUR CANTON DE HATLEY

**ATTENDU QUE** les membres du comité consultatif d'urbanisme ont évalué la demande en fonction des objectifs et des critères fixés par le règlement no 2000-13;

**ATTENDU QUE** les membres du comité consultatif d'urbanisme considèrent que la brique installée an façade au rez-de-chaussée et à l'étage ne rencontre pas les objectifs du règlement;

**ATTENDU QUE** les membres du comité consultatif d'urbanisme recommandent aux membres du conseil d'accepter la demande sous condition que le revêtement extérieur de la façade soit modifié au rez-de-chaussée et à l'étage en remplaçant la brique par un revêtement horizontal;

**PAR CONSÉQUENT  
IL EST PROPOSÉ PAR JACQUES BOGENEZ**

**ET RÉSOLU QUE** le conseil accepte la demande sous condition que le revêtement extérieur de la façade soit modifié au rez-de-chaussée et à l'étage en remplaçant la brique par le revêtement horizontal.

**ADOPTÉE A L'UNANIMITÉ DES CONSEILLERS PRÉSENTS**

18-08-06.10

### **POLITIQUE DE GESTION DES REQUÊTES ET PLAINTES**

**ATTENDU QUE** la municipalité reçoit des requêtes ou plaintes de différentes natures visant une demande d'action ou l'amélioration des services municipaux;

**ATTENDU QUE** le conseil souhaite assurer un traitement équitable et systématique de ces requêtes;

**IL EST PROPOSÉ PAR VINCENT FONTAINE**

**ET RÉSOLU** d'adopter la *Politique de gestion des requêtes* présentée.

**ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ DES CONSEILLERS PRÉSENTS**

18-08-06.11

### **PAVAGE CHEMINS HATLEY CENTRE ET LAC**

**ATTENDU QUE** la municipalité a fait un appel d'offres pour le pavage d'une partie du chemin Hatley Centre (725 mètres) ainsi qu'une partie du chemin du Lac (300 mètres);

**ATTENDU QUE** la municipalité a reçu les soumissions suivantes

<b>Soumissionnaire</b>	<b>Prix taxes incluses</b>
Couillard Construction Inc.	<b>241 335,97 \$</b>
Pavages Maska inc.	<b>229 974,69 \$</b>
Sintra inc.	<b>264 442,50 \$</b>

**ATTENDU QUE** les trois (3) soumissions sont conformes au devis;

**PAR CONSÉQUENT  
IL EST PROPOSÉ PAR SYLVIE CASSAR**

**ET RÉSOLU QUE** la municipalité du Canton de Hatley attribue le contrat de pavage à Pavages Maska Inc. au montant de 229 974, 69 \$ \$ taxes incluses.

**ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ DES CONSEILLERS PRÉSENTS**

18-08-06.12

### **ADOPTION DES COMPTES À PAYER**

*La liste des chèques est remise à tous les membres du conseil municipal*

<b>NOS CHÈQUES FOURNISSEURS</b>	<b>MONTANT</b>
201800577 à 201800698	368 560,83 \$
Salaires juillet 2018	43 596,28 \$

**ORDRE DU JOUR  
CANTON DE HATLEY**

**PAR CONSÉQUENT  
IL EST PROPOSÉ PAR VINCENT FONTAINE**

**ET RÉSOLU QUE** la secrétaire-trésorière procède au paiement de ces comptes le 7 août 2018.

**ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ DES CONSEILLERS PRÉSENTS**

18-08-06.13

**CORRESPONDANCE**

18-08-06.14

**DIVERS**

18-08-06.15

**DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS**

18-08-06.16

**CLÔTURE DE LA SÉANCE**

L'ordre du jour étant épuisé Danielle Côté propose la clôture de la séance à 19h31

**ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ DES CONSEILLERS PRÉSENTS**

*Je, Martin Primeau, maire, atteste que la signature du présent procès-verbal équivaut à la signature par moi de toutes les résolutions qu'il convient au sens de l'article 142 (2) du Code municipal.*

---

Martin Primeau  
Maire

---

Kyanne Ste-Marie  
Directrice générale